

**Protokoll fört vid årsstämma med Brf Bondetorpet Söder
Twang den 4 maj 2014 klockan 19.00**

§ 1 Stämmans öppnande

Brf ordförande Johan Lind hälsade alla välkomna och förklarade årsstämman 2015 öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordning

Den föreslagna dagordningen kunde godkännas av stämman utan tillägg eller ändringar.

§ 3 Val av stämмоordförande

Till ordförande för årsstämman valdes Johan Lind.

§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare för årsstämman valdes Gustav Kinnander.

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän valde stämman Lisa Welin och Nanna Lagerman.

§ 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Årsstämman förklarades stadgeenligt utlyst.

§ 7 Upprop

Förslag om namnlista antogs. Se bilaga.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning för 2014

Styrelsen redogjorde för föreningens verksamhetsberättelse och årsredovisning under verksamhetsåret. Föredragningen innefattade en redogörelse över styrelsens insatser under året och de åtgärder styrelsen tagit för fastigheten och föreningen samt hur föreningens resultat och ekonomi sett ut under året.

§ 9 Revisionsberättelse

Föreningens revisor Jörgen Löwstedt föredrog revisionsberättelsen för årsstämman. Föreningens valde revisor Jörgen Löwstedt rekommenderade årsstämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2014.

§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning 2014

Årsstämman kunde enhälligt fastställa föreningens, av revisor granskad, resultat- och balansräkningen.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Stämman kunde godkänna den föreslagna resultatdispositionen.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet

Årsstämman beviljade enhälligt föreningens styrelse ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisor för nästkommande verksamhetsår

För räkenskapsår 2015 utgår arvode om ett (1) helt prisbasbelopp att fördelas i styrelsen. Storleken på arvodet till revisor kvarstår oförändrat vilket motsvarar tretusen (3000) kronor.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Förslag till förändringar i styrelsen föredrogs av årsstämmans valda ordförande Johan Lind:

Johan Lind, styrelseordförande
Daniel Rothman, styrelseledamot
Gunilla Svensson, styrelseledamot
Johan Backman, styrelseledamot
Linda Sernfalk, suppleant
Gustav Kinnander, suppleant

Stämman valde enligt förslaget och beslutade dessutom att inte välja medlemmar av en valberedning för tiden fram till nästa ordinarie stämma. Så länge stämman menar att vi inte behöver ha en valberedning ligger uppgiften att komma med förslag till ny styrelse på årsmötet.

Styrelsen för verksamhetsåret 2015 utgörs därmed av ovan nämnda ledamöter och suppleanter. Johan Lind tackade 2014 års styrelse, och särskilt avgående ledamoten Åsa Secher, för det gångna året och hennes tidigare insatser för föreningen och dess styrelse.

§ 15 Val av revisor

Årsstämman valde Sören Widlund till ordinarie revisor.

Styrelsen och föreningens årsmöte vill rikta ett stort tack till avgående revisor Jörgen Löwstedt för värdefulla insatser för föreningen helt sedan den grundades 1999.

§ 16 Styrelsens förslag till nya stadgar

Styrelsens ordförande Johan Lind föredrog styrelsens föreslagna stadgeförändringar. Årsstämman hade förslag på förtydligande avseende stadgeförändringens formulering av §12 Dagordning, punkten 16 till följande text "Val av eventuell valberedning" (nytt ord "eventuell")

Ändringen antogs av stämman.

Nya stadgarna antogs inklusive ändringen ovan. För en ändring av föreningens stadgar krävs att två (2) föreningsstämmor i rad godkänner de nya stadgarna. Ingen extra stämma är planerad. Därför kommer nya stadgar för föreningen träda i kraft först sedan 2016 års ordinarie stämma beslutat bekräfta beslutet att anta de nya stadgarna.

§ 17 Övriga frågor

Fiberbredband i fastigheten

Styrelsen har under året sett över offert avseende dragning av fiberbredband till föreningens lägenheter. Styrelsen anser att offert som inhämtats är för dyr för föreningen. Om föreningens medlemmar utreder vidare och inlämnar ytterligare förslag och genomgångna offerter kommer styrelsen se över dessa.

Övrigt

Efter diskussion kring förekommande av råttor kring fastigheten åtar sig styrelsen att skicka brev till intilliggande fastigheter och berörda lokalhyresgäster att ta bättre hand om sopor och annat längs gatan som kan tänkas dra till sig råttor längs med fastigheten och gatan.

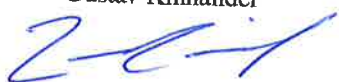
zit
ne

§ 18 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande Johan Lind förklarade årsmötet avslutat.

Stockholm 4 maj 2015

Vid protokollet
Gustav Kinnander



Justerat av



Nanna Lagerman



Lisa Welin

Bilaga till stämmoprotokoll den 4 maj 2015

§ 7 Upprop

Anne Rothman Gundberg	1102
Daniel Rothman	1101
Marcus Mjörndal	1103
Nanna Lagerman	1104, 1404
Marie Hellefors	1105
Sören Widlund	1202
Solveig Widlund	1202
Gunilla Svensson	1204
Johan Lind	1205
Andreas Svensson	1302
Elisabeth Velin	1305
Beata Iverson	1406
Moa Eklund	1501
Jörgen Löwstedt	1502
Patrik Nerséus	1503
Gustav Kinnander	1504
Maria Zachariou	1505
Johan Backman	1601